



POLYCRETE

by **WAS Co.**

PITCH DECK

Polycrete by WAS Company

www.wascompany.com

¿QUIENES SOMOS?

WAS CO MÉXICO

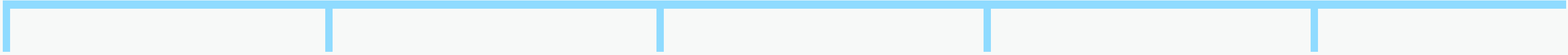
Worldwide Accountability Solutions es una empresa enfocada al desarrollo de soluciones de alto impacto social y ambiental con base tecnológica, enfocada en la industria de la construcción.

www.wascompany.com



LINEA DEL TIEMPO

WAS CO MEXICO



2017

Fundación oficial de WAS Co México. (01/07/2017)



2017

Creación de Polycrete en conjunto con el Dr. Edgar Cabrera de CIQA.

2018

Creación de MWorks por WAS Co en la participación en el concurso Enactus 2018.



2019

Creación de Polycreate con el objetivo de generar ingresos para la operación completa de WAS Co México. (28/04/2019)

2019

Creación de Bauss por WAS Co con Fabián Rodríguez.



LINEA DEL TIEMPO

WAS CO MÉXICO



2020

Creación de P.olin de Polycreate con Octavio Villanueva.



2021

Creación de Möbius by WAS Co por Alberto Hernández



Möbius
BY WAS CO

2018-2021

Obtención de reconocimiento nacional e internacional.

- Fundación Solar Impulse
- Laboratorio de UNICEF
- Premio Eco Challenge 11.0
- Las 10 mejores tecnologías de vivienda social para UHPH y Habitat for Humanity.



Nomination 2021



INTERNACIONAL

ALIADOS Y COLABORADORES





Juego de Pelota
SUSTAINABLE STADIA DEVELOPMENT



QROMA
COLOR Y PROTECCIÓN



ECO
MAQUINAS
COLOMBIA



BERKSHIRE
GLOBAL ADVISORS



VEOLIA

Arquitectura Sin Fronteras

unicef

coopera

LAWMA



Yulia Fernández
Relationship and
Expansion in
Singapur.

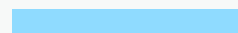
CLIENTES ACTUALES





LÍNEAS DE NEGOCIO

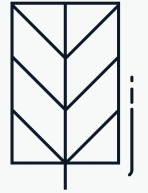
BY WAS CO.



POLYCRETE

BY WAS CO.

Desarrollo de materiales de construcción sustentables a base de compuestos de polímeros reciclados: plafones o techos falsos, paneles divisorios de interior y exterior, entre otros. Con mejores propiedades mecánicas y químicas y a precio competitivo.



WAS Co.

WORLDWIDE
ACCOUNTABILITY
SOLUTIONS



POLYCRETE

by **WAS Co.**



CONCRETO ECOLÓGICO

Mezclas de concreto ecológico mediante la inclusión de agregados y aditivos sustitos con base polímeros reciclados.

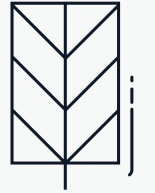
Desde 90 kg/cm² hasta 250kg/cm²



LADRILLOS ECOLÓGICOS

Ladrillos o bloques ecológicos con propiedades térmicas, ligero e impermeable.

Medidas hasta 40 cm x 20 cm x 20 cm



WAS Co.
WORLDWIDE
ACCOUNTABILITY
SOLUTIONS

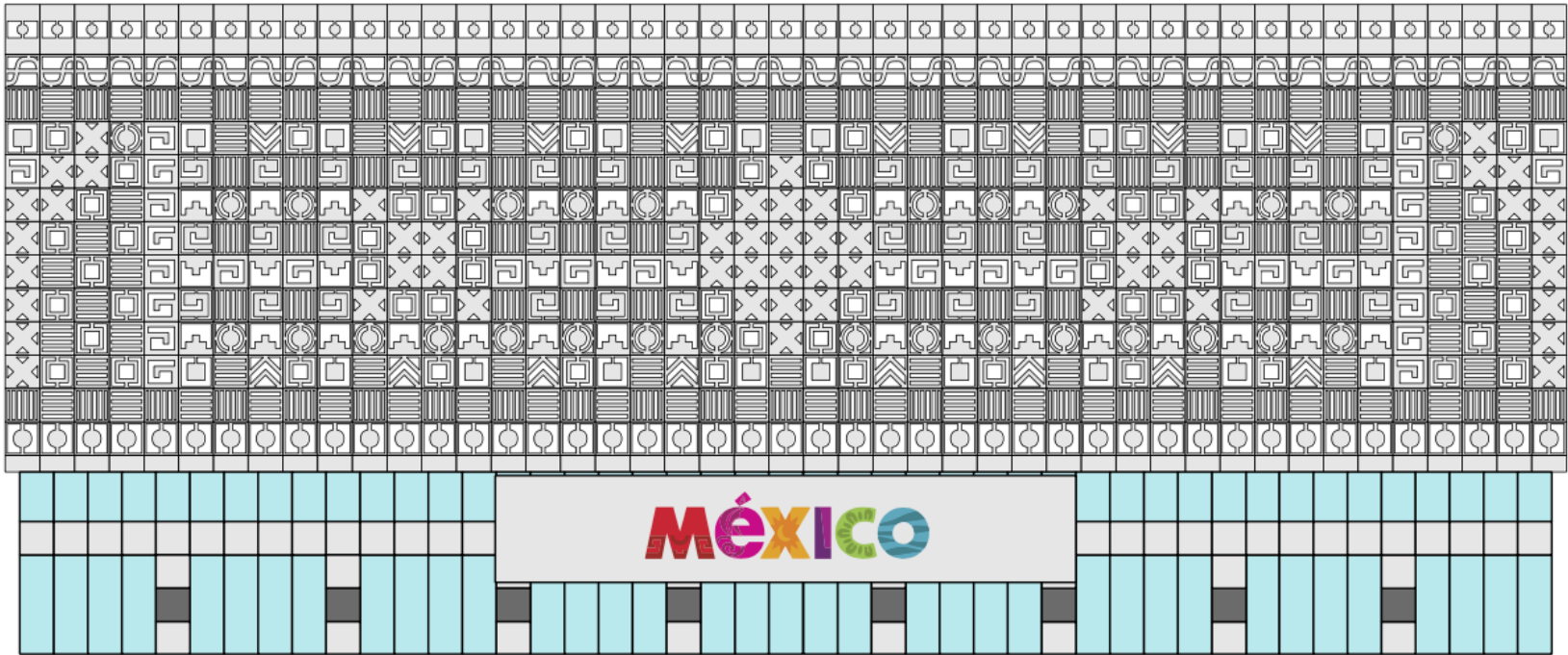
ESTADIO SOSTENIBLE DE YUCATAN

POLYCRETE BY WAS CO



ESTADIO SOSTENIBLE DE YUCATAN

POLYCRETE BY WAS CO



Main Facade (Upper) - White Perforated Concrete

Tile Dimension: 1.672 m W x 2.42 m H



45



12



10



12



11



62



45



20



20



12



28



8



8



45



82



78



10



12



54



14



14



28

Secondary Facade (Lower)

Glass Dimensions



29

1.64 m W x 2.39 m H



37

1.64 m W x 4.83 m H
** Door Glass Included (5)

Concrete Dimension: 1.64 m W x 1.61 m H



53

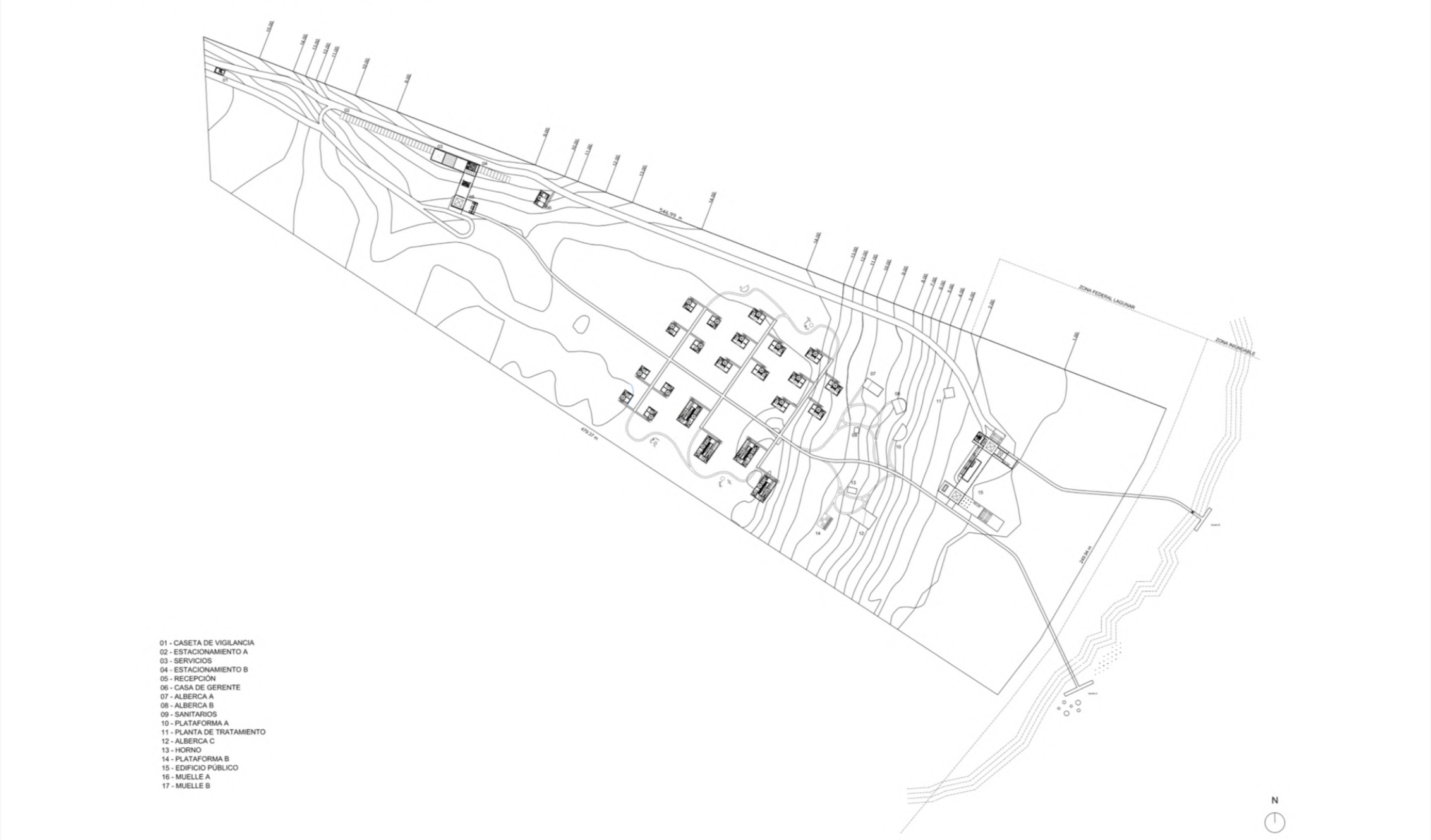
Door Numbers **See attached**

BOCA DE AGUA (HOTEL)

POLYCRETE BY WAS CO



 Bacalar, Quintana Roo



CONOCE AL EQUIPO

POLYCRETE BY WAS CO



Walter Mata

CEO

Tecnología,
Sustentabilidad y
Relaciones



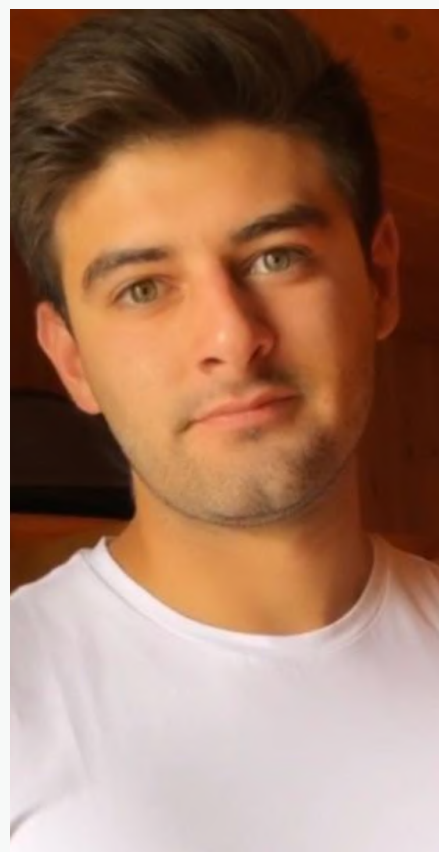
*Ing. Iker
Castrejón*

COO
Procesos de
operación y
Logística



David León

CTO
Desarrollo
sustentable de
concretos



*Ing. Fabián
Rodríguez*

Análisis y
Validación de
Productos



*Arq. Diego
Torres*

Arquitecto,
diseñador de
proyectos



*Dr. Edgar
Cabrera*

Asesor Experto en
Polímeros.



*German
Camacho*

Asesor de ventas

¿POR QUÉ ELEGIR NUESTROS MATERIALES?



ALTO IMPACTO AMBIENTAL Y A TUS BOLSILLOS



10% a 30%
más ligero



Impermeable



Térmico



Tendencias



Certificaciones
como LEED

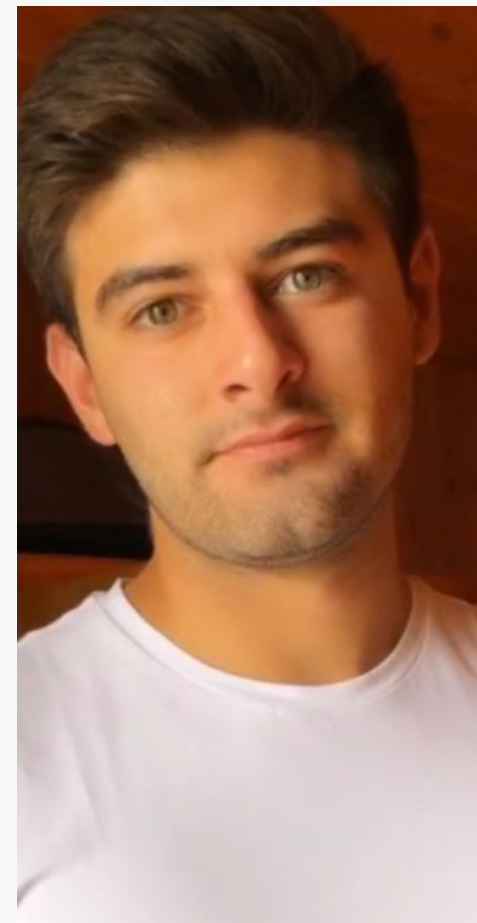
CONSEJO DIRECTIVO

WAS COMPANY



Walter Mata

Presidente



*Ing. Fabián
Rodríguez*

CEO Bauss



Renata Arias

Comunicación y
relaciones



*Octavio
Villanueva*

CEO P.olin



*Mónica
Guerrero*

Analista de riesgos



Pablo Castaño

Socio estratégico e
Inversionista

MENTORES

WAS COMPANY



Gonzalo Mitre

Experto en reciclaje
de plástico



*Mariana
Santos*

CEO
Kalpa Ventures



Americo Ferrara

CEO
Life Is Too Short
Capital



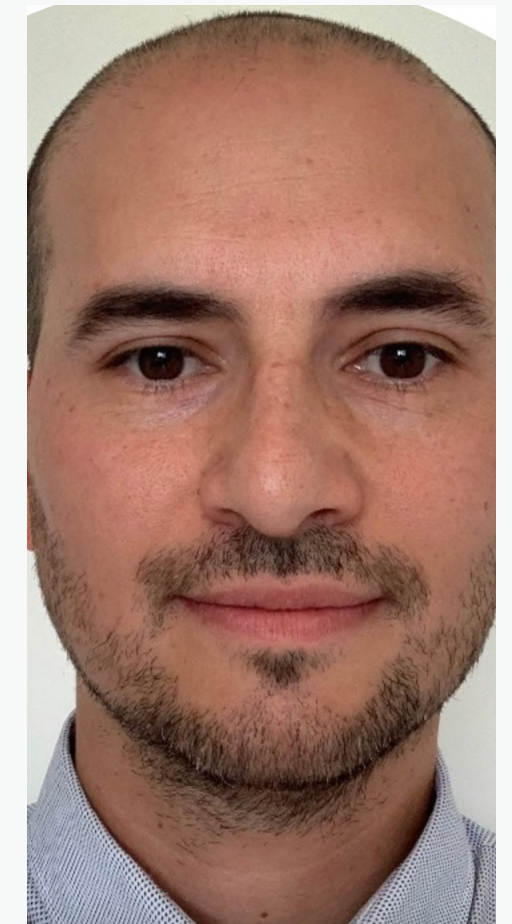
Pablo Castaño

CEO Altertax
Experto en
impuestos y
finanzas



Natalia Ruiz

Responsable del
Open Innovation
Hub en Repsol



Mario Sosa

Abogado de
Startups y VC /
Socio en Astelaris

INVERSIONISTAS

WAS COMPANY



*Marianela Santos**



CEO
Kalpa Ventures

In process...



*Americo Ferrara**



CEO
Life Is Too Short Capital

In process...



Pablo Castaño



CEO Altertax
Tax and Finance
Expert



David Reyes



Investor and
Escalation
Strategist to USA



POLYCRETE

by **WAS Co.**

INVERSIÓN

WAS Co México

Inversión Mínima

Inversión

\$1.5M

MXN

VPN

\$5.3 M

MXN

TIR

62%

ROI

254%

Acciones

5%

Retorno

2 año

Inversión Completa

Inversión

\$3.7M

MXN

VPN

\$7.5 M

MXN

TIR

36%

ROI

109%

Acciones

10%

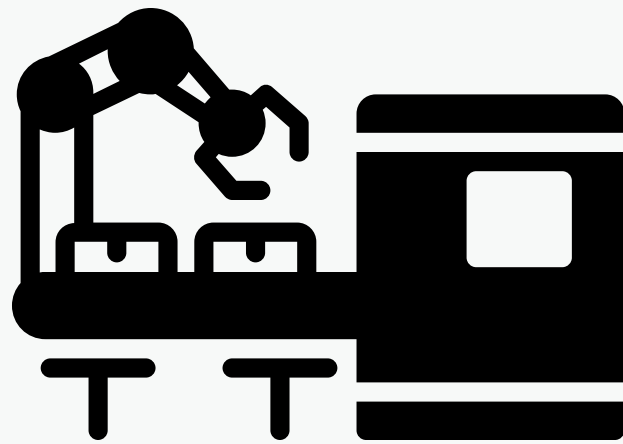
Retorno

3 años

INVERSIÓN

POLYCRETE BY WAS CO

65%



Maquinaria y Equipo

- 4 Bloqueras
- Herramental
- Permisos

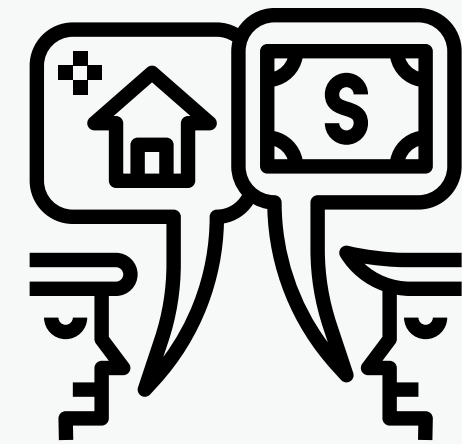
25%



Capital de Humano

- Nóminas por 6 meses

10%

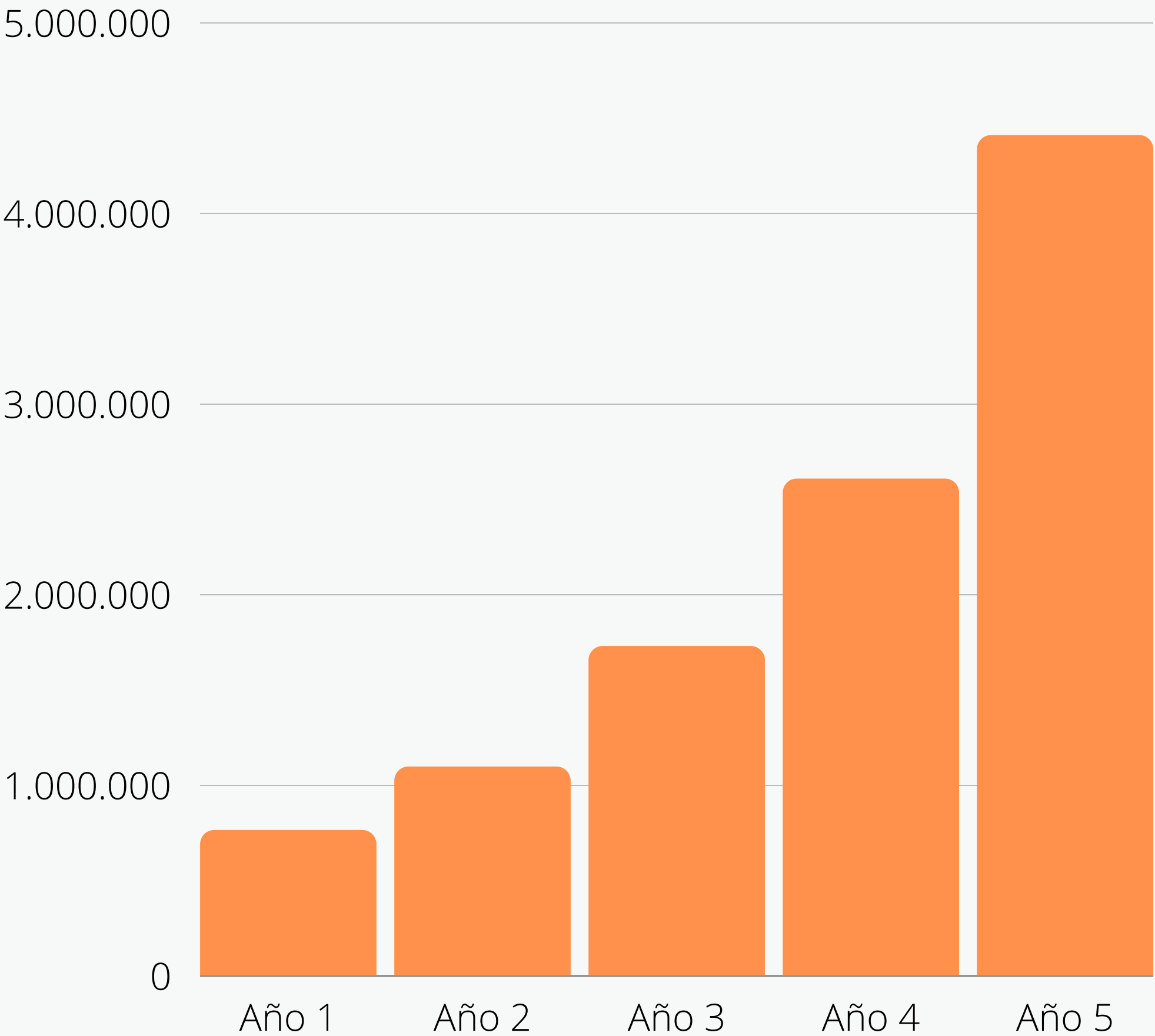


Capital de Trabajo

- Oficinas por 6 meses
- Nave Industrial por 6 meses

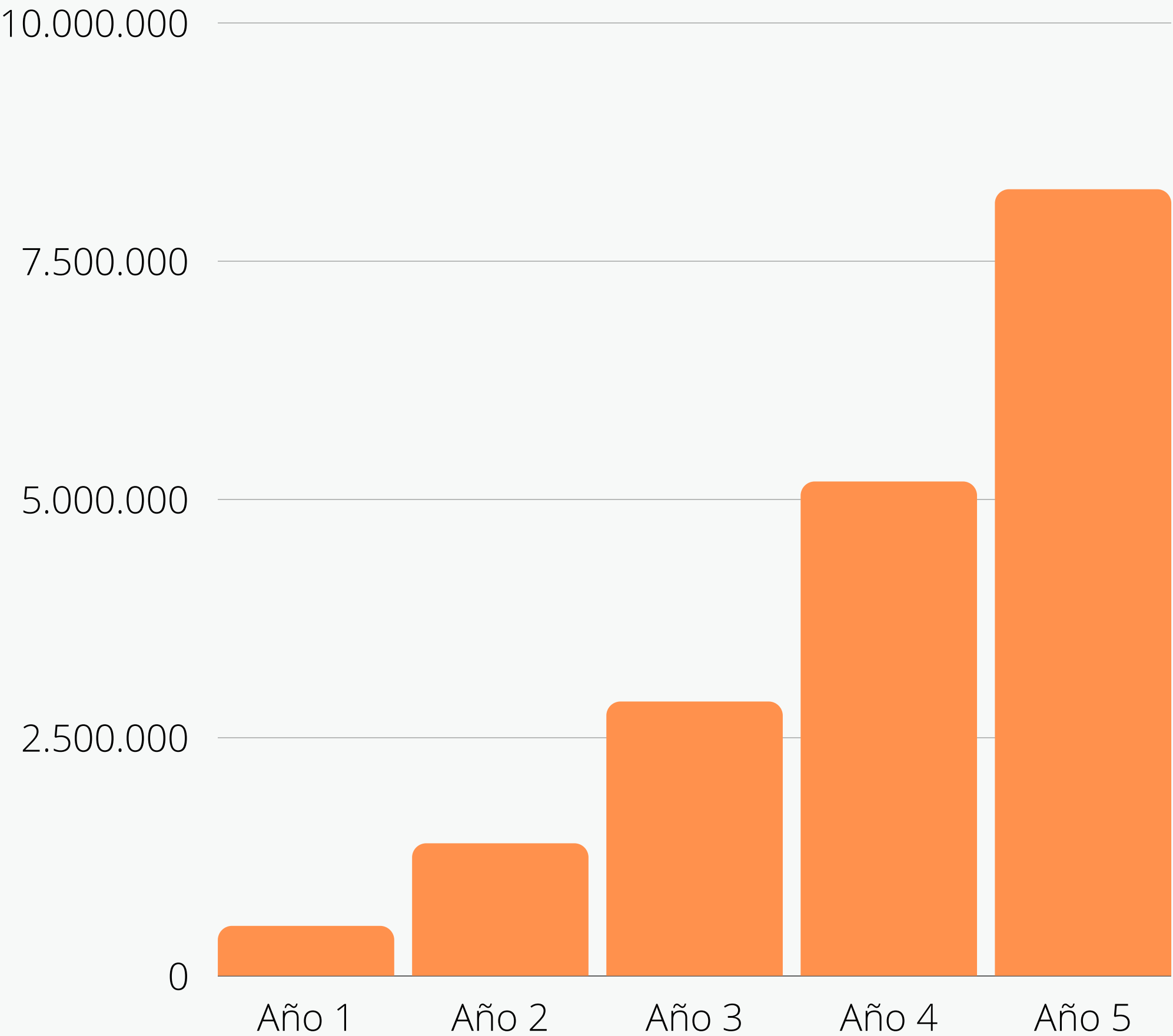
UTILIDADES 2022-2026

PROYECCIONES
CONSERVADORAS



UTILIDADES 2022-2026

PROYECCIONES
OPTIMISTAS



Enlaces a redes sociales

Página web: www.wascompany.com



[@wascomexico](https://twitter.com/wascomexico)



[@wascomexico](https://www.instagram.com/wascomexico)



[@wascomexico](https://www.facebook.com/wascomexico)



[@wascomexico](https://www.linkedin.com/company/wascomexico)

Teléfono: +52 8126047448
Correo: contacto@wascompany.com



Escanéame